

---

## PRESSEINFORMATION

Redaktion ‚handwerk magazin‘  
Robert-Koch-Straße 1  
82152 Planegg  
Cornelia Hefer  
Telefon +49 89 898261-15  
Telefax +49 89 898261-33  
Cornelia.hefer@  
handwerk-magazin.de  
www.handwerk-magazin.de

### Gutachten ermittelt Wertentwicklung von Wohnimmobilien

8.10.2014

‚handwerk magazin‘ und die V-Bank stellen jetzt in der Oktober-Ausgabe ein neues Gutachten vor, mit dem Käufer, Verkäufer und Interessenten die Wertentwicklung von Wohnimmobilien langfristig und wissenschaftlich fundiert einschätzen können.

Das Vertrauen in Immobilien als Geldanlage ist in Deutschland fast grenzenlos. Gerade Handwerker setzen für ihre Altersvorsorge gerne auf Betongold. Diesen Trend belegt auch die Statistik: 2014 gaben 56 Prozent der Interessenten in Deutschland als Grund für den Immobilienkauf ihre Altersvorsorge an, wie eine Auswertung des Statistischen Bundesamtes zeigt. Was aber ist das Haus oder die Wohnung in zehn oder zwanzig noch wert? Die demografische Entwicklung in Deutschland wird zu einer deutlich sinkenden Bevölkerungszahl und somit auch zu weniger Nachfrage nach Wohnraum führen.

‚handwerk magazin‘ stellt jetzt in Kooperation mit der V-Bank, der Bank der Vermögensverwalter, ein neues regionalisiertes Standortgutachten vor. Das Gutachten erstellt das Institut für Vermögensaufbau (IVA) in München. Das IVA analysiert dafür langfristige Hochrechnungen zu preisbeeinflussenden Faktoren in der jeweiligen Stadt oder Region. Zu diesen Faktoren gehören die Bevölkerungs- und Haushaltsentwicklung, das künftige Wohnungsangebot und das Einkommensniveau.

Wir freuen uns über einen Abdruck unter Nennung der Quelle ‚handwerk magazin‘ sowie Übersendung eines Belegexemplars an die Redaktionsadresse.  
‚handwerk magazin‘ ist eine Marke von Holzmann Medien GmbH & Co. KG. Das Medienunternehmen beschäftigt rund 170 Mitarbeiter und erzielt etwa 27 Mill. Euro Jahresumsatz.  
Holzmann Medien gehört zu den 50 größten Wirtschafts- und Fachverlagen in Deutschland.

Bitte teilen Sie uns mit, falls Sie keine weiteren Pressemitteilungen mehr von uns wünschen ([pressemittteilung@holzmann-medien.de](mailto:pressemittteilung@holzmann-medien.de)).

Holzmann Medien  
GmbH & Co. KG  
Gewerbestraße 2  
86825 Bad Wörishofen  
www.holzmann-medien.de

Das Gutachten gibt damit Antworten auf die Frage, wie sich der demografische Wandel langfristig auf die Nachfrage und somit auf den Wert von Wohnimmobilien auswirkt. „Gerade Bauhandwerker können das Angebot auch für Kundengespräche nutzen und Eigentümern von Wohnimmobilien somit eine Entscheidungshilfe für kleines Geld an die Hand geben“, sagt Olaf Deininger, Chefredakteur von ‚handwerk magazin‘.

Das Standortgutachten steht ab sofort auf [handwerk-magazin.de/immobiliencheck](http://handwerk-magazin.de/immobiliencheck) zur Verfügung und kostet regulär 150 Euro. Abonnenten von ‚handwerk magazin‘ können das Angebot bis 31.12.2014 zum Vorzugspreis von 115 Euro (inkl. MwSt) beziehen.

Das Wirtschaftsmagazin für selbständige Handwerker gibt es im Abo-Bezug oder als digitales ePaper für Apple-Geräte und Android:

<http://www.handwerk-magazin.de/abo>

<http://www.handwerk-magazin.de/epaper>

Kontakt in der Redaktion:

Cornelia Hefer, Telefon 089-89 82 61-15

Mail: [cornelia.hefer@handwerk-magazin.de](mailto:cornelia.hefer@handwerk-magazin.de)